

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 1, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Ивановича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 39у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 1 :**

S= 3982,70

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание помещений общего пользования, земельного участка					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13939,45
Благоустройство территории					0,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, электроснабжения					0,00
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3982,70	кв.м	0,40	1593,08
3	Осмотр инженерных сетей канализации, водоснабжения в подвальных помещениях (по обр. о протечке в подвал из кв.18), 25.04.2023. Нет доступа в квартиру	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
	Осмотр внутриквартирн.устройств водоснабжения, канализации: кв.18, выявление причины протечки в подвал. 26.04.2023	0,01	100 квартир	49948,95	499,49
Коммунальные ресурсы на СОИ					
4	Электрическая энергия за март 2023	544,00	кВт*ч	6,00	3264,00
Услуги по управлению МКД					
5	Услуги по управлению МКД	3982,70	кв.м	2,20	8761,94
Прочие услуги					
6	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	43996,70	2639,80
7	Услуги банка				334,63
8	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за март 2023г (по реш. ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
ИТОГО:					37245,58
2. Всего за период с 01.04.2023г по 30.04.2023г выполнено работ на сумму					37 245,58р.

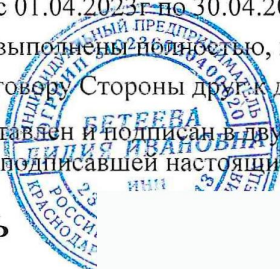
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



[Handwritten signature of L.I. Beteeva]

[Handwritten signature of L.I. Beteeva]